

CURRICULUM VITAE

PROF. ING. VINCENZO DEL GIUDICE

Classe 1963, consegue la Laurea con lode in Ingegneria Civile nell'Università di Napoli Federico II.

Decano nazionale Settore Scientifico Disciplinare CEAR-03/C (Estimo e Valutazione).

Professore Ordinario di Estimo e Valutazione dei Progetti (concorso anno 1998) nella Scuola Politecnica, già Facoltà di Ingegneria, dell'Università di Napoli Federico II. Titolare Cattedra di Estimo e Diritto, docente di Estimo Aziendale e di Valutazione Economica dei Progetti nell'Università di Napoli Federico II. Già Professore di Estimo, di Economia ed Estimo Ambientale e di Valutazione Economica dei Progetti nella Facoltà di Ingegneria dell'Università della Calabria nonché dell'Università di Salerno (dal 1988); di quest'ultima è stato componente del Senato Accademico Integrato.

Già docente di corsi di specializzazione, master e dottorati di ricerca.

Già Componente Centro Studi Estimo ed Economia Territoriale (Ce.S.E.T. - Firenze).

Già componente Comitato italiano ERES (European Real Estate Society).

Socio fondatore S.I.E.V. (Società Italiana di Estimo e Valutazioni).

Già Componente Comitato Tecnico Scientifico Borsa Immobiliare di Napoli (nomina rettorale).

Docente fondatore Master II livello in "Ingegneria Forense" nell'Università di Napoli Federico II.

Già Consulente Ministero delle Finanze (D.M. C/121 del 27.04.91).

Già Membro Giunta Speciale Espropriazioni della Corte di Appello di Napoli (nomina Presidente Corte di Appello di Napoli).

Componente Effettivo Commissione Censuaria Centrale – Settore Urbano presso MEF, per designazione del Ministro Università e Ricerca. Nomina del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 10.07.23 Reg. Uff. 0301647 del 28.08.2023.

Già membro Commissione di Valutazione Patrimonio immobiliare dell'INPS (nomina rettorale).

Già Delegato del Rettore per gestione patrimonio immobiliare dell'Università Federico II di Napoli (D.R. n. 2275 del 25.06.2015).

Consulente Autorità Giudiziaria Civile, Penale e Amministrativa (appalti, fallimenti, diritti reali, sequestri conservativi e preventivi, espropri, risarcimento danni in ambito civile, industriale e ambientale, ecc.).

Responsabile scientifico Convenzione Consorzio Venezia Nuova (Commissario) e Dipartimento di Ingegneria della Scuola Politecnica federiciana – Interventi MOSE.

Responsabile scientifico Convenzioni di Consulenza tra Università Federico II Napoli - D.I.I. ed Enti pubblici e privati per la formulazioni di pareri e valutazioni tecnico estimative.

Esperto di stime e di valutazioni finanziarie ed economiche di immobili ordinari e straordinari, di stime e procedure per risarcimento di danni ad immobili e aziende, di diritti reali e limitazioni alla proprietà, di aree urbane ed attrezzature e infrastrutture pubbliche, di valutazioni aziendali, di stime dei costi di realizzazione e gestione di manufatti civili e industriali, di valutazione delle riserve e stime dei danni negli appalti pubblici.

Esperto di procedure di stima e opposizione alla stima dell'indennità espropriativa, di occupazioni acquisitive e usurpative e di stima dei danni, delle indennità definitive di espropriazione ai sensi dell'art. 21 D.P.R. 327/01 (Testo Unico sulle espropriazione per pubblica utilità).

Autore e/o coautore di studi e ricerche finanziate da Consiglio Nazionale delle Ricerche (CNR) e di progetti ministeriali nei campi dell'Estimo e del Diritto e della Valutazione Economica dei Progetti, in particolare delle stime e valutazioni immobiliari, delle analisi finanziarie ed economiche di progetti, delle stime di diritti reali e dei danni a risorse immobiliari e ambientali.

Responsabile Scientifico Programma di Studio e Ricerca per l'Autorità per le Garanzie nelle Telecomunicazioni "ISBUL - Infrastrutture e Servizi a Banda larga e Ultra Larga" - Sottoprogetto WP.1.3 "Catasto Infrastrutture".

Responsabile scientifico Unità di Ricerca nei Programmi di ricerca di interesse nazionale PRIN 2007, PRIN 2008, PRIN 2012, PRIN 2017, 2023.

Autore di oltre 150 volumi e pubblicazioni anche a diffusione internazionale, tra cui segnala:

§ V. Del Giudice, *La ricerca del saggio di capitalizzazione attraverso i prezzi marginali impliciti*, "Studi di Economia e Diritto", Sassari, n.3, 1992.

§ V. Del Giudice, *Il costo di acquisizione delle aree per la realizzazione di opere edilizie universitarie*, Ed. Rubbettino, Reggio Calabria, n.1, 1992.

§ V. Del Giudice, *Il valore sociale complesso nella progettazione dei parchi naturali*, in *Estimo ed economia ambientale: le nuove frontiere nel campo della valutazione*. Franco Angeli, Milano, 1993.

§ V. Del Giudice, *Aspetti economico-finanziari della regolamentazione in materia di finanziamenti e contributi per la realizzazione dei parcheggi pubblici*, "Rivista del Dipartimento del Territorio", Ministero delle Finanze, Roma, n.2-3, 1993.

§ V. Del Giudice, *Un modello di stima del peso dei caratteri immobiliari nella formazione del prezzo degli immobili*, Bologna, 1994.

§ V. Del Giudice, *Stima econometrica del saggio di capitalizzazione*, Bologna, 1995.

§ V. Del Giudice, *L'analisi di regressione multipla nella stima "per valori tipici"*, "AESTIMUM", Firenze, 1995.

§ V. Del Giudice, *La valutazione delle esternalità ambientali attraverso l'analisi dei prezzi immobiliari*, "Rivista del Dipartimento del Territorio", Ministero delle Finanze, Roma, n.1, 1995.

§ V. Del Giudice, *Le analisi econometriche nelle stime immobiliari*, "Istituto Universitario di Architettura di Venezia", Ed. CUEN, Napoli, 1996.

§ V. Del Giudice (in collab. con R. Amabile), *Reti neurali nelle valutazioni estimative ed economiche*, Edagricole, Bologna, n.5, 1996.

§ V. Del Giudice, *Appunti di Economia*. CUEN, Napoli, maggio 1996.

§ V. Del Giudice (in collab. con N. Morano), *Danni da allagamenti a risorse ambientali - Una stima basata sulla contingent valuation*, "AESTIMUM", n. 34, 1996.

§ V. Del Giudice (in collab. con R. Amabile), *The Contribution of Fuzzy Logic to the Real Estate Appraisal*, "Proceedings of European Symposium on Intelligent Techniques", Bari, 1997.

§ V. Del Giudice (in collab. con R. Amabile), *The Appraisal of The Hedonic Prices with Neural Network Models. An Alternative Approach to the Regression Analysis*, "Proceedings of European Congress on Intelligent Techniques and Soft Computing", Aachen, Germany, 1997.

§ V. Del Giudice (in collab. con R. Amabile e M. Raucci), *The Appraisal of Real Estate with a Small and Noise Data Set: A Bayesian Neural Network Model*, "Proceedings of European Congress on Intelligent Techniques and Soft Computing", Aachen, Germany, 1998.

§ V. Del Giudice (in collab. con N. Morano), *Campionamento ed impiego dei prezzi immobiliari per la stima del danno all'ambiente*, Congresso Nazionale "Nel futuro del terzo millennio: Tecnologie e Ambiente", Napoli, 1998.

§ V. Del Giudice (in collab. con A. Pacifico), *Il Catasto Terreni. Assetto e prospettive conseguenti ai provvedimenti di riforma*. Ed. CUEN, Napoli, 1999.

§ V. Del Giudice, *I generi di valutazione dei beni culturali e ambientali*, Ed. CUEN, Napoli, 1999.

§ V. Del Giudice (et al.), *Valori delle aree urbane per zone omogenee. Un Caso di studio*. Ed. CUES, Salerno, 2000.

§ V. Del Giudice, *Valutazione tecnico-economica dei PUC in ambito locale*, in "I Programmi Urbani Complessi. Tecniche di analisi, progettazione e valutazione". Ed. Graffiti, Napoli, 2000.

§ V. Del Giudice (in collab. con G. De Mare), *Ricerca e impresa: sinergia possibile*, Tecnà, n. 13, 2000.

§ V. Del Giudice (in collab. con G. De Mare), *Città: come si tutela la qualità*, Tecnà, n. 17, 2000.

§ V. Del Giudice (in collab. con G. De Mare), *Qualità degli interventi sull'ambiente urbano: come si definiscono le norme*, Tecnà, 2, 2000.

§ V. Del Giudice, *Il "fascicolo del fabbricato" - Una base informativa per l'analisi dell'investimento immobiliare*, in *Pubblica e privata incolumità - Il fascicolo del fabbricato per il miglioramento del tessuto urbano della città*, 2001.

§ V. Del Giudice (in collab. con G. De Mare), *Un modello di stima simultanea e coordinata delle tariffe d'estimo di immobili urbani*, in *Valutazioni immobiliari per la revisione degli estimi nel Catasto urbano*, in *"Mercato Immobiliare, innovazione e gestione dei catasti urbani"*, (a cura di R. Roscelli), Ce.S.E.T., Firenze, 2002.

§ V. Del Giudice (in collab. con F. Salvo), *Stima celerimetrica del valore di mercato delle aree industriali dismesse di Bagnoli*, in *Atti del "XXXII Incontro di Studio Ce.S.E.T."*, Venezia, 2002.

§ V. Del Giudice (in collab. con B. Manganelli), *Microeconomia*, in *"Nozioni di Economia - per i corsi di Estimo e di Valutazione Economica dei Progetti"*, CUES, Salerno, 2002.

§ V. Del Giudice (in collab. con F. Salvo), *Stima della concessione d'uso di una rete acquedottistica*, "Il Consulente Tecnico", Maggioli Ed., n. 2/2003. § V. Del Giudice, *Limiti della statistica applicata alle stime e ricampionamento dei dati immobiliari*, in *Atti del Convegno "L'Estimo tra sapere critico e sapere pratico a 25 anni dalla scomparsa di Carlo Forte"*, Napoli, 2003.

§ V. Del Giudice (in collab. con F. Salvo), *Stima pluriparametrica di aree fabbricabili. Metodologia e casi applicativi*, in *"Espropriazione per pubblica utilità. Commenti, analisi e valutazioni al nuovo Testo Unico (DPR 327/2001)"*, Ed. ECOGEO, 2004.

§ V. Del Giudice, *Un'analisi estimativa del Decreto Legge 486/1996 sulle modalità di acquisizione di suoli oggetto di riqualificazione urbana*, in *"Rivista del Consulente Tecnico"*, Ed. Maggioli, n. 1, 2004.

§ V. Del Giudice (in collab. con M. Basile), *I criteri di stima delle indennità alla luce del nuovo testo unico sulle espropriazioni per pubblica utilità*, "L'Ufficio Tecnico", Ed. Maggioli, n. 4, 2004.

- § V. Del Giudice (in collab. con M. d'Amato), *Contributi della teoria della possibilità all'estimo immobiliare*, Ed. Laterza, Bari, 2004.
- § V. Del Giudice (in collab. con F. Salvo), *Un modello di stima quantitativa della rendita di posizione*, in "Rivista del Consulente Tecnico", Ed. Maggioli, n. 2, 2004.
- § V. Del Giudice, *Valutazioni e strategie di sviluppo locale in contesti marginali*, in "Il sentiero nel bosco. Pianificazione e sviluppo locale in contesti deboli", Ed. Rubbettino, 2004.
- § V. Del Giudice, *Verso un processo di cartolarizzazione del patrimonio immobiliare pubblico: analisi introduttive e preliminari verifiche economico-estimative*, C.C.I.A.A., 2004.
- § V. Del Giudice (in collab. con M. d'Amato), *Contributi Metodologici ed Applicazioni di Estimo*, Ed. Laterza, Bari, 2005.
- § V. Del Giudice (in collab. con F. Salvo), *Principi e Metodi di valutazione dei danni da esondazioni fluviali*, Centro Editoriale e Librario UNICAL, 2006.
- § V. Del Giudice (in collab. con M. Basile e F. Salvo), *Teoria e prassi della stima "per punti di merito"*, Rivista del Dipartimento del Territorio - Ministero delle Finanze, n. 3, 2007.
- § V. Del Giudice (in collab. con F. Torrieri e P. De Paola), *Un sistema di supporto alle decisioni per la localizzazione degli investimenti immobiliari. Il caso delle scelte di investimento nel settore residenziale*; S.I.E.V., Reggio Calabria, 2008.
- § V. Del Giudice (a cura di), *Principi Metodologici per la costruzione di indici dei prezzi nel mercato immobiliare*, Editrice Maggioli, 2008.
- § V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola, F. Torrieri, P. Nijkamp), *A decision support system for real estate investment choice*; Research Memorandum 2009-10, University of Amsterdam, 2009.
- § V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola, F. Torrieri), *Le valutazioni economico finanziarie nell'ambito degli Studi di Fattibilità: il caso concreto di un'infrastruttura viaria*; in "La valutazione per il governo della città sostenibile", Ed. SIEV, 2009.
- § V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola, F. Torrieri, P. Nijkamp), *A DSS for Real Estate Location Choice*; Journal of Regional Science, Vol. 9 – n.3, pp.43-60, 2010.
- § V. Del Giudice, *Estimo e Valutazione Economica dei Progetti. Profili metodologici ed applicazioni al settore immobiliare*; Ed. Loffredo, Napoli, 2010. § V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola), *The Estimation of Undivided Real Estate Shares*, "Appraisal – Evolving Proceedings in Global Change", Ce.S.E.T., 2011.
- § V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola), *Le regressioni semiparametriche nelle stime immobiliari: un'applicazione del penalized spline semiparametric method*, Rivista "Territori", Editrice Compositori, N. 8, Aprile 2012.
- § V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola), *Gli effetti dell'inquinamento acustico prodotto dal traffico veicolare della Tangenziale di Napoli sui valori immobiliari di un'area centrale urbana*, Rivista "Valori e Valutazione", DEI Editore - Tipografia del Genio Civile, N. 9, 2012.
- § V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola), *Capital Asset Pricing Model: Un'applicazione alla Stima delle Quote di Proprietà Immobiliare Indivise*, Atti del 41° incontro di studio organizzato del Ce.S.E.T. (Centro Studi di Estimo e di Economia Territoriale), Roma. Firenze University Press, 2013.
- § V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola, F. Torrieri), *Assetto Urbanistico e Valori Immobiliari: Il caso del Programma Integrato di Interventi nel Quartiere Pianura del Comune di Napoli*, Atti del II Convegno di

Ingegneria Forense e V Convegno su Crolli, Affidabilità Strutturale, Consolidamento; IF CRASC 2012, Pisa, 2013.

§ V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola), *Geoaddivitive Models for Property Market*, Applied Mechanics and Materials, Trans Tech Publications, Vols. 584-586 (2014).

§ V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola), *Undivided real estate shares: appraisal and interactions with capital markets*, Applied Mechanics and Materials, Trans Tech Publications, Vols. 584-586 (2014).

§ V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola), *The effects of noise pollution produced by road traffic of Naples Beltway on residential real estate values*, Applied Mechanics and Materials, Trans Tech Publications, Vols. 587-589 (2014).

§ V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola, F. Torrieri), *Property Value, Urban Quality and Maintenance Condition: A Hedonic Analysis in the City of Naples, Italy*, Advanced Engineering Forum, Trans Tech Publications, Vol. 11 (2014).

§ V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola, F. Torrieri, A. Passeri), *Risk analysis within feasibility studies: an application to cost-benefit analysis for the construction of a new road*, Applied Mechanics and Materials, Trans Tech Publications, Vols. 651-653 (2014).

§ V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola, F. Torrieri, A. Passeri), *Estimation of risk-return for real estate investments by applying Ellwood's Model and Real Options Analysis: An application to the residential real estate market of Naples*, Applied Mechanics and Materials, Trans Tech Publications, Vols. 651-653 (2014).

§ V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola, F. Torrieri), *The assessment of damages to scientific building: the case of the "Science Centre" museum in Naples, Italy*, Advanced Materials Research, Trans Tech Publications, Vols. 1030-1032 (2014).

§ V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola, F. Torrieri), *An integrated choice model for the evaluation of urban sustainable renewal scenarios*, Advanced Materials Research, Trans Tech Publications, Vols. 1030-1032 (2014).

§ V. Del Giudice (in collab. con P. De Paola, B. Manganelli), *Spline Smoothing for Estimating Hedonic Housing Price Models*, Lecture Notes in Computer Science, Springer 9157 (2015).

§ Del Giudice V., Manganelli B., De Paola P., *Depreciation methods for firm's assets*, ICCSA 2016, Part III, Lecture Notes in Computer Science, 9788 (2016), Springer, pp. 214-227.

§ Manganelli B., Del Giudice V., De Paola P., *Linear programming in a multi-criteria model for real estate appraisal*, ICCSA 2016, Part I, Lecture Notes in Computer Science, 9786 (2016), Springer, pp. 182-192.

§ Del Giudice V., De Paola P., *The Contingent Valuation Method for evaluating historical and cultural ruined properties*, Procedia - Social and Behavioral Sciences, Elsevier, Vol. 223C (2016), pp. 595-600.

§ Del Giudice V., De Paola P., Nicolella M., Pino A., *Application of the of the depreciation cost approach in the choice of the maintenance strategies*, in "Back to 4.0: Rethinking the digital construction industry" a cura di AA.VV., Maggioli Editore, 2016, ISBN/EAN: 8891618078/9788891618078.

§ Del Giudice V., Evangelista P., De Paola P., Forte F., *Knowledge Management and Intellectual Capital in the Logistics Service Industry*, KSEM 2016, Part III, Lecture Notes in Artificial Intelligence, 9983 (2016), Springer, pp. 1-12.

§ Del Giudice V., De Paola P., Forte F., *The appraisal of office towers in bilateral monopoly's market: evidence from application of Newton's physical laws to the Directional Centre of Naples*, International Journal of Applied Engineering Research, Vol. 11, No. 18 (2016), R.I.P., pp. 9455-9459.

- § Del Giudice V., De Paola P., *The value of Intellectual Capital in Shipping Companies*, in *Appraisal: from theory to practice*, Green Energy and Technology, Stanghellini S et Al., (2017), Springer, pp. 231-239.
- § Del Giudice V., De Paola P., *Spatial analysis of residential real estate rental market*, in *Advances in Automated Valuation Modeling*, d'Amato M. And Kauko T., Series Title: *Studies in System, Decision and Control*", Series Vol. 86 (2017), Springer, ISSN: 2198-4182, pp. 9455-9459.
- § Del Giudice V., De Paola P., Manganelli B., Forte F., *The monetary evaluation of environmental externalities through the analysis of real estate prices*, *Sustainability*, MDPI Switzerland, 9(2), 229, 2017.
- § Del Giudice V., De Paola P., Cantisani G.B., *Rough Set Theory for Real Estate Appraisal: An Application to Directional District of Naples*, *Buildings*, MDPI, 7(1), 12, 2017.
- § Del Giudice V., De Paola P., Cantisani G.B., *Valuation of real estate investments through Fuzzy Logic*, *Buildings*, MDPI, 7(1), 26, 2017.
- § Del Giudice V., De Paola P., Manganelli B., Forte F., *Real estate appraisals with Bayesian approach and Markov Chain Hybrid Monte Carlo Method: An application to a central urban area of Naples*, *Sustainability*, MDPI Switzerland, 9(11), 2138, 2017.
- § Del Giudice V., De Paola P., Forte F., *Using Genetic Algorithms for Real Estate Appraisal*, *Buildings*, MDPI, 7(2), 31, 2017.
- § Del Giudice V., Manganelli B., De Paola P., *Hedonic analysis of housing sales prices with semiparametric methods*, *International Journal of Agricultural and Environmental Information System*, IGI Global Publishing, 8(2): 65-77, 2017.
- § Del Giudice V., De Paola P., *The value of Intellectual Capital in Shipping Companies*, in *Appraisal: from theory to practice*, Green Energy and Technology, Stanghellini S et Al., (2017), Springer, pp. 231-239. doi: 10.1007/978-3-319-49676-4_17
- § Del Giudice V., De Paola P., *Spatial analysis of residential real estate rental market*, in *Advances in Automated Valuation Modeling*, d'Amato M. And Kauko T., Series Title: *Studies in System, Decision and Control*", Series Vol. 86 (2017), Springer, ISSN: 2198-4182, pp. 9455-9459. doi: 10.1007/978-3-319-49746-4
- § Del Giudice V., Manganelli B., De Paola P., *A Multi-Objective Analysis Model in Mass Real Estate Appraisal*, *International Journal of Business Intelligence and Data Mining*, Inderscience, 13(4), 2018.
- § Del Giudice V., De Paola P., *Valuation of historical, cultural and environmental resources, between traditional approaches and perspectives future provided by Encyclical letter "Praise be to you"*. *Green Energy and Technology*, Springer. 2018.
- § Del Giudice V., De Paola P., Forte F., *Evaluation methodologies of earthquake damages to cultural heritage*, *International Journal of Applied Engineering Research*, Vol. 13, No. 3 (2018), R.I.P., pp. 1647-1653.
- § Del Giudice V., De Paola P., *Real Estate Economics, Management and Investments: new perspectives and frontiers*, *Buildings*, MDPI, 2018, 8(3), 40.
- § Del Giudice V., De Paola P., Forte F., *Housing rental prices: data from a central urban area of Naples (Italy)*, *Data in Brief*, Vol. 18, Elsevier, 2018, pp. 983-987.
- § Del Giudice V., Salvo F., De Paola P., *Resampling techniques for real estate appraisals: testing the Bootstrap approach*, *Sustainability*, MDPI, 2018, 10(9), 3085.
- § De Paola P., Del Giudice V., Massimo D.E., Forte F., Musolino M., Malerba A., *Isovalore maps for the spatial analysis of real estate market: A case study for a central urban area of Reggio Calabria (Italy)*, *Smart*

Innovation, Systems and Technologies, Vol. 100, 2019, Springer Science and Business Media Deutschland GmbH, pp. 402-410.

§ Del Giudice V., Massimo D.E., De Paola P., Forte F., Musolino M., Malerba A., *Post carbon city and real estate market: Testing the dataset of Reggio Calabria market using spline smoothing semiparametric method*, Smart Innovation, Systems and Technologies, Vol. 100, 2019, Springer Science and Business Media Deutschland GmbH, pp. 206-214.

§ Massimo D.E., Del Giudice V., De Paola P., Forte F., Musolino M., Malerba A., *Geographically weighted regression for the post carbon city and real estate market analysis: a case study*, Smart Innovation, Systems and Technologies, Vol. 100, 2019, Springer Science and Business Media Deutschland GmbH, pp. 142-149.

§ Del Giudice V., De Paola P., Forte F., Troisi F., *Valuation of the Vocationality of Cultural Heritage: The Vesuvian Villas*. Sustainability, MDPI, 2020, 12, 943.

§ Del Giudice, V.; De Paola, P.; Torrieri, F.; Nijkamp, P.J.; Shapira, A. Real estate investment choices and decision support system. Sustainability, Volume 11, Issue 11, 2019, Article number 3110.

§ De Paola, P.; Del Giudice, V.; Massimo, D.E.; Forte, F.; Musolino, M.; Malerba, A. Isovalore maps for the spatial analysis of real estate market: A case study for a central urban area of Reggio Calabria, Italy. Smart Innovation, Systems and Technologies, Springer, Volume 100, 2019, Pages 402-410.

§ Del Giudice, V.; Massimo, D.E.; De Paola, P.; Forte, F.; Musolino, M.; Malerba, A. Post carbon city and real estate market: Testing the dataset of Reggio Calabria market using spline smoothing semiparametric method. Smart Innovation, Systems and Technologies, Springer, Volume 100, 2019, Pages 206-214.

§ Del Giudice, V.; De Paola, P.; Bevilacqua, P.; Pino, A.; Del Giudice, F.P. Abandoned Industrial Areas with Critical Environmental Pollution: Evaluation Model and Stigma Effect. *Sustainability* 2020, 12, 5267.

§ Del Giudice, V.; De Paola, P.; Del Giudice, F.P. COVID-19 Infects Real Estate Markets: Short and Mid-Run Effects on Housing Prices in Campania Region (Italy). *Soc. Sci.* 2020, 9, 114.

§ De Paola, P.; Del Giudice, V.; Massimo, D.E.; Del Giudice, F.P.; Musolino, M.; Malerba, A. Green building market premium: Detection through spatial analysis of real estate values. a case study. Smart Innovation, Systems and Technologies Volume 178 SIST, 2021, Pages 1413-1422.

§ Del Giudice, V.; Massimo, D.E.; Salvo, F.; De Paola, P.; De Ruggiero, M.; Musolino, M. Market price premium for green buildings: A review of empirical evidence. case study. Smart Innovation, Systems and Technologies Volume 178 SIST, 2021, Pages 1237-1247

§ Torrieri, F.; De Paola, P.; Basile, M.; Vacca, G.; Del Giudice, V. Cost benefit analysis for a hydraulic project: A case study. Smart Innovation, Systems and Technologies Volume 178 SIST, 2021, Pages 2159-2168

§ Del Giudice, V.; Massimo, D.E.; De Paola, P.; Del Giudice, F.P.; Musolino, M. Green buildings for post carbon city: Determining market premium using spline smoothing semiparametric method. Smart Innovation, Systems and Technologies Volume 178 SIST, 2021, Pages 1227-1236

§ Del Giudice, V.; De Paola, P.; Forte, F.; Manganelli, B. Matera European Capital of Culture 2019: A preliminary city branding valuation. Smart Innovation, Systems and Technologies Volume 178 SIST, 2021, Pages 1755-1764

§ Del Giudice, V.; Morano, P.; De Paola, P.; Tajani, F. A parametric cost-based approach to appraisal jack-up vessels. *Green Energy and Technology*, 2021, Pages 147-162

§ Tajani, F.; Morano, P.; Del Giudice, V.; De Paola, P. A rational assessment procedure of long-term sustainable values for bank lending purposes. *Green Energy and Technology*, 2021, Pages 315-325

§ Forte, F.; Del Giudice, V.; De Paola, P.; Del Giudice, F.P. Cultural heritage and seismic disasters: Assessment methods and damage types. *Green Energy and Technology*, 2021, Pages 163-175

§ Massimo, D.E.; Del Giudice, V.; Malerba, A.; Bernardo, C.; Musolino, M.; De Paola, P. Valuation of ecological retrofitting technology in existing buildings: A real-world case study. *Sustainability*. 2021; 13(13):7001. § Morano, P.; Tajani, F.; Del Giudice, V.; De Paola, P.; Anelli, D. Urban Transformation Interventions: A Decision Support Model for a Fair Rent Gap Recapture. *Lecture Notes in Computer Science (including subseries Lecture Notes in Artificial Intelligence and Lecture Notes in Bioinformatics)*. Volume 12954, LNCS, Pages 253 – 264 2021 21st International Conference on Computational Science and Its Applications, ICCSA 2021

§ Morano, P.; Tajani, F.; Del Giudice, V.; De Paola, P.; Di Liddo, F. An evaluation method for searching the functional relationships between property prices and influencing factors in the detected data. *International Journal of Business Intelligence and Data Mining*. Inderscience Publishing. Vol. 21, No. 1, 2022