AREE PRODUTTIVE INDUSTRIALI BASILICATA Spa

Capitale Sociale 5.000.000,00 iv
Sede legale:85100, POTENZA - LARGO CARMELO AZZARA', 1
Codice fiscale e numero di iscrizione al Registro imprese di Potenza
Partita IVA 02114520766 - REA: PZ-209136

****

RELAZIONE SULLA GESTIONE EX-ART.2428 C.C. di corredo al Bilancio di Esercizio chiuso al 31/12/2024

INDICE DEL DOCUMENTO

PREMESSA 3
1. GOVERNO SOCIETARIO, ASSETTI ORGANIZZATIVI E SISTEMI DI CONTROLLO 3
1.1 Profilo della Società e Compagine Sociale 3
1.2 Sistema di governo e di controllo 3
Amministratore Unico 4
Collegio Sindacale 4
Revisione Legale 4
1.3 Assetti organizzativi 5
1.4 Decreto Legislativo 231/2001 – Trasparenza e anticorruzione ex D.lgs 33/2013 e L. 190/2012 .. 5
2. ANALISI DELLA SITUAZIONE DELLA SOCIETA' E DELL'ANDAMENTO DEL RISULTATO DI GESTIONE. 6
Riclassificazioni di Bilancio ed analisi della situazione reddituale e finanziaria 6
3. ANDAMENTO DELLA GESTIONE NEL 2024 E FATTI DI RILIEVO CONNESSI AL BILANCIO DI ESERCIZIO 2024 11
3.1 Attuazione del Piano di interventi per il rilancio, la messa in sicurezza della nove aree industriali della provincia di Potenza 12
3.2 Gestione e manutenzione delle aree industriali della provincia di Potenza. 13
3.3 Gestione delle procedure relative alla liquidazione del Consorzio Sviluppo Industriale in l.c.a.. 13
3.4 Attuazione degli "Interventi di cui alla delibera 723 del 2021. PSC Area tematica "03 – Competitività delle imprese", per la parte residua del finanziamento complessivo dei progetti precedentemente gestiti dal Consorzio ASI tutt'ora in fase di realizzazione 14
3.5 Gestione delle procedure per la erogazione del "Bonus Gas" in nome e per conto della Regione Basilicata 14

3.6 Avvio delle attività previste dalla progettazione preliminare dell'intervento dell'Area Industriale Potenza "Infrastrutturazione primaria, secondaria e dei servizi della porzione di area ZES di Tito". 16

3.7 Attuazione del Piano per lo sviluppo dell'efficienza energetica di impianti per il sistema idrico integrato. 16

4 ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO 17

5 RAPPORTI CON LA REGIONE BASILICATA 17

6 NOTIZIE SULLE AZIONI PROPRIE E/O DI SOCIETA' CONTROLLANTI POSSEDUTE DALLA SOCIETA'. 18

7 NOTIZIE SULLE AZIONI PROPRIE E/O DI SOCIETA' CONTROLLANTI ACQUISTATE O ALIENATE DALLA SOCIETA' NEL CORSO DELL'ESERCIZIO E MOTIVI DELLE ACQUISIZIONI E ALIENAZIONI 18

8 FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO 18

9 INFORMAZIONI SULL'UTILIZZO DI STRUMENTI FINANZIARI 18

10 SEDI SECONDARIE DELLA SOCIETA' 18

11 INFORMAZIONI ATTINENTI ALL'AMBIENTE E AL PERSONALE 18

Personale 18

Ambiente 19

12 INFORMAZIONI RELATIVE AI RISCHI E ALLE INCERTEZZE AI SENSI DELL'ART.2428 DEL CODICE CIVILE 19

13 EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE 19

14 ALTRE INFORMAZIONI 19

15 VALUTAZIONE DEL RISCHIO AZIENDALE E ALTRI OBBLIGHI DERIVANTI DAL D.LGS. N.175/2016 20

16 CONCLUSIONI 20

PREMESSA

La presente relazione sulla gestione è stata redatta, a corredo del bilancio d'esercizio, ai sensi e per gli effetti dell'art.2428 c.c. e contiene l'analisi della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione e delle altre informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali previste dalla legge.

L'Organo amministrativo della società AREE PRODUTTIVE INDUSTRIALI BASILICATA S.p.A. ha approvato il progetto di bilancio all'esercizio chiuso al 31.12.2024 per presentarlo all'Assemblea dei Soci.

Il 2024 rappresenta il terzo anno di operatività della società, che è stata costituita il 06 agosto 2021 con atto a rogito del Notaio Vito Pace, Repertorio 21423 – Raccolta 13057, giusta Legge Regionale n°7 del 3 marzo 2021.

1. GOVERNO SOCIETARIO, ASSETTI ORGANIZZATIVI E SISTEMI DI CONTROLLO

1.1 Profilo della Società e Compagine Sociale

La Società Aree Produttive Industriali Basilicata S.p.A. (nel prosieguo API-Bas S.p.A.) è una società per azioni unipersonale a totale partecipazione regionale, sottoposta a direzione e coordinamento della Regione Basilicata ai sensi dell'art. 2497 c.c., il cui scopo è la promozione dello sviluppo industriale ed il perseguimento della sostenibilità ambientale delle aree produttive in coerenza con gli indirizzi e le scelte programmatiche della Regione volte al perseguimento delle proprie finalità istituzionali.

Opera con la Regione Basilicata secondo le modalità dell'*in house providing,* nel rispetto dello statuto sociale e delle disposizioni comunitarie, nazionali e regionali vigenti in materia.

Il capitale sociale è di euro 5.000.000,00, suddiviso in n. 5.000.000 di azioni ordinarie del valore nominale di euro 1,00 ciascuna, interamente sottoscritto e versato dalla Regione Basilicata, in attuazione dell'art. 5 della legge regionale n.7/2021.

Ai sensi dell'art. 2428 commi 3 e 4, si rappresenta che la società non possiede azioni proprie né ha proceduto ad acquisti e vendite dei titoli in corso dell'esercizio.

1.2 Sistema di governo e di controllo

La struttura di governo societario si basa sul modello tradizionale, c.d. ordinario, che prevede un organo amministrativo monocratico ed il Collegio sindacale.

AMMINISTRATORE UNICO

L'Amministratore Unico, dott. Luigi Vergari, è stato nominato per un triennio, in sede di costituzione, dal socio Regione Basilicata. In sede di assemblea dei soci del 06 settembre 2024 tale carica è stata rinnovata per il triennio 2024-2026.

All'Amministratore Unico spetta la gestione della Società con tutti i poteri previsti dallo statuto.

Il compenso annuo lordo fissato per la carica è di euro 103.287,53.

COLLEGIO SINDACALE

Il Collegio Sindacale è stato nominato per un triennio, in sede di costituzione. In sede di assemblea dei soci del 06 settembre 2024 tale carica è stata rinnovata per il triennio 2024-2026.

E' composto da tre sindaci effettivi e due supplenti:

Dott. Giuseppemario Pisani -	Presidente
Rag. Teodoro Lateana -	Sindaco Effettivo
Dott. Carmine Nigro -	Sindaco Effettivo
Rag. Anna Ligrani -	Sindaco Supplente
Dott. Francesco Viggiani -	Sindaco Supplente

L'emolumento annuo lordo fissato risulta essere il seguente:

- euro 11.012,56 per il Presidente del Collegio Sindacale;
- euro 9.341,11 per ciascun Sindaco Effettivo.

REVISIONE LEGALE

La Revisione legale dei conti, ai sensi dell'art. 2409 bis c.c., dell'art. 14 del D.Lgs. n. 39/2010 e ss.mm.ii. e dell'art. 20 dello statuto sociale, è affidata alla società Pricewaterhousecoopers S.p.A, nominata in sede di costituzione della società.

In sede di assemblea dei soci del 06 settembre 2024 tale carica è stata rinnovata per il triennio 2024-2026.

Il corrispettivo è pari ad euro 22.400,00 annui.

1.3 Assetti organizzativi

Ai sensi dell'art.8 della citata L.R. n. 7/21, alla società API-Bas S.p.A. "*è trasferito il personale attualmente impiegato presso il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza, ove non diversamente destinato".*

Sempre ai sensi del citato articolo "*il liquidatore del Consorzio ASI presenta alla Giunta Regionale e all'amministratore unico della società un piano per il trasferimento del personale con indicazione delle unità da assegnare alla predetta società"… "individuando altresì le unità necessarie per l'espletamento delle attività di liquidazione".*

La società ha, pertanto, posto in essere tutta l'attività necessaria al trasferimento del personale con salvaguardia dei livelli retributivi in godimento, nel rispetto della normativa vigente.

A far data dal 01 gennaio 2022, sono stati assunti n.18 dipendenti provenienti dal Consorzio ASI di Potenza in l.c.a.

A seguito di pensionamento di un dipendente intercorso nell'esercizio 2022, allo stato attuale, l'organico in forza presso la società consta di n.17 unità.

Per una parte del 2024 un dipendente è stato in comando presso la Regione Basilicata.

1.4 Decreto Legislativo 231/2001 – Trasparenza e anticorruzione ex D.lgs 33/2013 e L. 190/2012

Ai sensi del comma 8 dell'art.16 dello Statuto, l'Amministratore Unico attua la normativa in materia di Responsabilità amministrativa ex D. Lgs. N.231 del 08.06.2001, di trasparenza ed anticorruzione nei limiti di cui alle vigenti norme.

La Società ha terminato la compliance per l'adozione del Modello Organizzativo ex D.Lgs n.231/2001 allineato, integrato e coordinato con le misure idonee a prevenire anche i fenomeni di corruzione e di illegalità di cui alla Legge n.190 del 06.11.2012 s.m.i. e con gli adempimenti conseguenti agli obblighi di cui al D. Lgs. 33/2013 (Decreto Trasparenza), come modificato dal D. Lgs. 97/2016-c.d. "FOIA" (Freedom of information Act).

L'Amministratore, nell'ambito delle misure di prevenzione della corruzione e della trasparenza ai sensi della L. N.190/2012 e del D.Lgs. 33/2013 definisce annualmente, con l'adozione del Piano, le strategie di prevenzione della corruzione nella società, individuando a tal fine, le misure volte a prevenire o a contenere il rischio medesimo, promuovendo e rafforzando i principi di legalità, correttezza, trasparenza, imparzialità e buon andamento nella gestione delle attività svolte dalla Società.

2. ANALISI DELLA SITUAZIONE DELLA SOCIETA' E DELL'ANDAMENTO DEL RISULTATO DI GESTIONE

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2024 si riferisce al quarto esercizio dalla costituzione, ma al terzo anno di attività operativa della società.

Il Patrimonio netto al termine dell'esercizio è pari ad euro 5.663.896.

Il Bilancio riporta un utile di euro 420.243,00 al netto delle imposte.

Quale società a controllo pubblico, la normativa prevede che oltre l'ottanta per cento del fatturato della Società deriva dallo svolgimento dei compiti affidati alla stessa dall'Ente pubblico socio interessato, nella gestione dei servizi affidati.

Ai sensi dell'art.16, comma 3 bis, del D.Lgs. 175/2016 (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica) a cui API-Bas S.p.A. deve attenersi, la produzione ulteriore rispetto a tale limite di fatturato è consentita, per attività rientranti nell'oggetto sociale, solo a condizione che permetta di conseguire economie di scala o recuperi di efficienza sul complesso delle attività principali della società.

Tav. 1. ANDAMENTO DEL FATTURATO NEGLI ULTIMI 3 ESERCIZI Ditta AREE PRODUTTIVE INDUSTRIALI BASILICATA Spa			
Esercizio di riferimento	2024	2023	2022
Fatturato	€2.400.841	€1.933.475	€1.467.392

Di seguito si riportano i risultati della gestione per l'esercizio 2024, sotto il profilo economico, finanziario e patrimoniale.

Riclassificazioni di Bilancio ed analisi della situazione reddituale e finanziaria

Coerentemente con le finalità informative della presente relazione sulla gestione e delle previsioni di cui all'art. 2428c.c., vengono di seguito elaborati una serie di indicatori di risultati economici e finanziari. La base informativa di riferimento è rappresentata dalla contabilità generale, ovvero dai prospetti di bilancio di cui agli art. 2424 e 2425c.c.

In ossequio alle indicazioni previste dal *D.Lgs. n. 32/2007* di attuazione della Direttiva 2003/51/CE, cosiddetta "di modernizzazione contabile" e direttive connesse, relative ai conti annuali e consolidati, si precisa che per l'adempimento degli obblighi informativi richiesti dal legislatore, nella fattispecie per la struttura

di stato patrimoniale e di conto economico riclassificati nonché per il calcolo degli indici di seguito esposti, si fa esplicito riferimento al documento emesso dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili (CNDCEC) in data 14 gennaio 2009.

Per procedere alla costruzione dei risultati parziali e dei correlati indici, è necessario riclassificare le voci degli schemi di Bilancio (Stato Patrimoniale e Conto economico) di cui agli art. 2424 e 2425 c.c., secondo altre strutture adatte all'analisi di bilancio. Ad integrazione del Bilancio e della Nota Integrativa, si propongono quindi i seguenti prospetti di conto economico e stato patrimoniale riclassificati rispettivamente secondo il criterio finanziario (ovvero rispetto al grado di liquidità per i crediti e a quello della esigibilità per i debiti) per lo Stato Patrimoniale e a quello della pertinenza gestionale per il Conto Economico.

- **Stato patrimoniale riclassificato secondo il criterio finanziario**

Il seguente stato patrimoniale, riclassificato secondo il criterio finanziario, ovvero secondo il criterio della liquidità per le poste dell'attivo e della esigibilità per le poste del passivo, costituisce la base informativa di partenza per poter procedere all'analisi della solidità patrimoniale e finanziaria di seguito svolta, attraverso l'elaborazione di una serie di indicatori necessari per poter svolgere l'analisi di coerenza tra il grado di liquidità degli impieghi ed il grado di esigibilità delle fonti di finanziamento degli stessi.

Tav. 2 STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO SECONDO IL CRITERIO FINANZIARIO

	Macroclassi o voci del conto economico civilistico	Eserc. corrente 2024	Eserc. preced. 2023
ATTIVO			
ATTIVO FISSO O IMMOBILIZZATO (Af)		€ 1.768.638	€ 1.570.610
Immobilizzazioni immateriali	**(BI)**	€ 1.720.787	€ 1.544.397
Immobilizzazioni materiali	**(BII)**	€ 47.851	€ 26.213
Immobilizzazioni finanziarie	**(BIII)**	€	€
Risconti pluriennali e disaggi su prestiti compresi nella voce D			
ATTIVO CORRENTE (Ac)		€ 52.903.418	€ 37.315.110
Magazzino (M)	**(CI+ D1)**	€	€
Liquidità differite (Ld)	**A + BIII1 + CII(al netto di CII1) + CIII + D2**	€ 7.365.444	€ 7.823.019
Liquidità immediate (Li)	**(CIV)**	€ 45.537.974	€ 29.492.091
CAPITALE INVESTITO (CI=Af+Ac)		€ 54.672.056	€ 38.885.720

PASSIVO			
MEZZI PROPRI (Mp)		€ 5.663.896	€ 5.243.652
Capitale sociale (Cs)	**(AI)**	€ 5.000.000	€ 5.000.000
Riserve (R)	**(A al netto di AI)**	€ 663.896	€ 243.652
PASSIVITA' CONSOLIDATE (Pml)	**$(B + C + D)_1$**	€144.433	€ 94.052
Finanziarie		€	€
Non finanziarie		€144.433	€ 94.052
PASSIVITA' CORRENTI (Pc)	**$(B + C + D)_2 + E$**	€ 48.863.727	€ 33.548.016
Finanziarie		€	€
Non finanziarie		€ 48.863.727	€ 33.548.016
CAPITALE DI FUNZIONAMENTO (CF=Mp+Pml+Pc)		€ 54.672.056	€ 38.885.720

- **Stato patrimoniale riclassificato per "aree funzionali"**

Il seguente prospetto di stato patrimoniale, riclassificato secondo il criterio della suddivisione per "aree funzionali", consente una scomposizione degli impieghi e delle relative fonti di finanziamento, rispetto alla funzione svolta dagli elementi dell'attivo con riguardo all'attività operativa.

Tav. 3 STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO PER AREE FUNZIONALI

IMPIEGHI	**Macroclassi o voci del conto economico civilistico**	**Esercizio corrente 2024**	**Esercizio precedente 2023**
CAPITALE INVESTITO OPERATIVO (CIO)	**$B_1 + C_1 + D_1$**	€9.134.082	€9.393.629
Passività operative (PO)	**$B + C + D_2 + E_1$**	€47.784.554	€32.418.462
CAPITALE INVESTITO OPERATIVO NETTO (CION)		€-38.650.472	€-23.024.833
IMPIEGHI EXTRAOPERATIVI	**$A + B_2 + C_2 + D_2$**	€45.537.974	€29.492.091
CAPITALE INVESTITO NETTO		€6.887.502	€6.467.258
FONTI			
MEZZI PROPRI (MP)		€5.663.896	€5.243.652
DEBITI FINANZIARI (DF)	**Debiti al netto di PO**	€1.223.606	€1.223.606

CAPITALE DI FINANZIAMENTO (CF)		€6.887.502	€6.467.258

- **Analisi dell'equilibrio finanziario**

Sulla scorta delle informazioni desumibili dagli schemi di Stato Patrimoniale come sopra riclassificati, è possibile ricavare una serie di "indicatori finanziari", sulla scorta dei quali analizzare la situazione finanziaria e patrimoniale della società nel suo complesso.

La seguente analisi, è volta alla misurazione della capacità dell'azienda di mantenere l'equilibrio finanziario nel medio-lungo termine attraverso degli indicatori che possono essere "margini" o "rapporti" tra determinate voci del Bilancio. Detta capacità dipende da due ordini di ragioni:

- composizione delle fonti di finanziamento rispetto alla composizione degli impieghi;
- grado di liquidità e di solidità finanziaria e patrimoniale.

Con riferimento al primo aspetto, sull'assunto che il tempo di recupero degli impieghi (investimenti), debba essere correlato "logicamente" al tempo di recupero delle fonti di finanziamento, gli indicatori volti a studiare tale correlazione sono i seguenti:

Indici di composizione degli impieghi e delle fonti di finanziamento *(Tav.4 e Tav.5)*

Tav. 4 INDICATORI SU COMPOSIZIONE ED ELASTICITA' DEGLI IMPIEGHI			
Indicatore	**Macroclassi**	**2024**	**2023**
Indice di rigidità degli investimenti	**Af/CI**	3.23%	4,50%
Indice di elasticità	**Ac/CI**	96,77%	95.50%
Indice di disponibilità del magazzino	**M/CI**	%	%
Indice di liquidità totale	**(Li+Ld)/CI**	96,77%	95.50%

Tav. 5 INDICATORI DI COMPOSIZIONE DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO			
Indicatore	**Macroclassi**	**2024**	**2023**
Indice di autonomia finanziaria	MP/CF	10.36%	15,04%
Indice di indebitamento	(Pcons+Pcorr)/CF	89,64%	84,96%
Indice di indebitamento a medio lungo termine	Pcons/CF	0,26%	0,27%
Indice di indebitamento a	Pcorr/CF	89,38%	84,69%

breve termine			
Indice di protezione del capitale	R/MP	11,72%	4,64%

- **Conto economico riclassificato secondo il criterio della pertinenza gestionale**

Nel conto economico "riclassificato", il criterio della pertinenza gestionale individua le seguenti aree della gestione, desumibili all'interno degli schemi di bilancio previsti dal codice civile:

- **l'area operativa**, comprende i valori relativi all'attuazione e alla vendita della produzione, ovvero alla "attività caratteristica" dell'impresa. L'attività caratteristica è costituita dalle operazioni che si manifestano in via continuativa nello svolgimento della gestione e che esprimono componenti positivi e negativi di reddito i quali identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dall'impresa, per la quale la stessa è finalizzata.
- **l'area accessoria,** è rappresentata convenzionalmente da proventi, oneri, plusvalenze e minusvalenze da cessione, anche di origine patrimoniale, tutti relativi ad operazioni che fanno parte della gestione ordinaria ma che non rientrano nella gestione caratteristica, in quella finanziaria ed in quella straordinaria: accoglie i componenti di reddito positivi e negativi relativi ad una attività, eventuale, collaterale a quella operativa (per esempio: in un'impresa commerciale, la gestione degli investimenti immobiliari).
- **l'area finanziaria**, inerente alla gestione degli investimenti finanziari e dei debiti di finanziamento, comprende proventi, oneri, plusvalenze e minusvalenze da cessione, svalutazioni e ripristini di valore tutti relativi a titoli, partecipazioni, conti bancari, crediti iscritti nelle immobilizzazioni e finanziamenti di qualsiasi natura attivi e passivi e utili e perdite su cambi. Si precisa, tuttavia, che nel prospetto di seguito riportato gli oneri finanziari sui debiti di finanziamento (voce C 17 del conto economico) sono indicati separatamente dagli altri componenti reddituali dell'area finanziaria;
- **l'area tributaria** comprende le imposte dell'esercizio.

Di seguito si presenta lo schema di conto economico riclassificato secondo il criterio della pertinenza gestionale che rappresenta la base informativa per poter svolgere un'adeguata analisi reddituale, soprattutto con riferimento all'andamento di importanti margini intermedi come il Reddito Operativo ed il Margine Operativo, utili per una corretta valutazione dei risultati raggiunti attraverso la gestione operativa (o caratteristica) propria dell'azienda e per poter misurare la redditività del capitale investito nell'impresa.

Tav. 9 CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO SECONDO IL CRITERIO DELLA PERTINENZA GESTIONALE Ditta AREE PRODUTTIVE INDUSTRIALI BASILICATA Spa			
Aggregati	Macroclassi o voci del conto economico civilistico	Esercizio corrente 2024-0	Esercizio precedente 2023-0
Ricavi delle vendite (Rv)	A1	€ 2.250.412	€ 1.853.840
Produzione interna (Pi)	A2 + A3 + A4	€	€
A. VALORE DELLA PRODUZIONE OPERATIVA	A (al netto di A5)	€ 2.250.412	€ 1.853.840
B. Costi operativi esterni		€ 1.328.648	€ 1.204.666
Consumo materie prime, sussidiarie di consumo e merci	B6 + B11	€ 5.189	€ 1.664
Altri costi operativi esterni	B7* + B8	€ 1.323.459	€ 1.203.002
C. VALORE AGGIUNTO (VA)	A-B	€ 921.764	€ 649.174
D. Costi del personale (Cp)	B9	€ 970.404	€ 970.833
E. MARGINE OPERATIVO LORDO (MOL)		€ -48.640	€ -321.659
Ammortamenti	B10	€ 24.070	€ 19.455
Accantonamenti e svalutazioni	B12 + B13	€	€
F. RISULTATO OPERATIVO		€ -72.710	€ -341.114
Risultato dell'area accessoria	A5 – B14	€ 39.043	€ 78.748
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanziari)	C (al netto di C17) + D	€ 581.818	€ 382.397
G. RISULTATO OPERATIVO GLOBALE	A- B +/- C (al netto di C17) +/- D	€ 548.151	€ 120.031
Oneri finanziari (Of)	C17	22	416
H. RISULTATO ANTE IMPOSTE (RL)	A – B +/- C +/- D +/- E	548.129	119.615
Imposte sul reddito	20	127.886	31.335
I. RISULTATO NETTO (RN)	21	420.243	88.280

3. ANDAMENTO DELLA GESTIONE NEL 2024 E FATTI DI RILIEVO CONNESSI AL BILANCIO DI ESERCIZIO 2024

La società opera sulla base di un piano triennale delle attività aggiornato annualmente e del programma annuale delle attività, che vengono presentati al

socio unico Regione Basilicata così come previsto dall'art.10, comma 2, lettera c) dello Statuto.

La gestione nel corso dell'esercizio 2024 ha riguardato le seguenti macro attività:

1. Attuazione del Piano di interventi per il rilancio, la messa in sicurezza delle nove aree industriali della provincia di Potenza;
2. Gestione e Manutenzione delle aree industriali della Provincia di Potenza:
3. Liquidazione, quale commissario, del Consorzio per lo sviluppo industriale della Provincia di Potenza in l.c.a.;
4. Attuazione degli "Interventi di cui alla delibera 723 del 2021. PSC Area tematica "03 – Competitività delle imprese", per la parte residua del finanziamento complessivo dei progetti precedentemente gestiti dal Consorzio ASI di Potenza in liquidazione coatta amministrativa, tutt'ora in fase di realizzazione;
5. Gestione delle procedure per la erogazione del "Bonus gas" in nome e per conto della Regione Basilicata;
6. Avvio delle attività previste dalla progettazione preliminare dell'intervento dell'Area Industriale Potenza "Infrastrutturazione primaria, secondaria e dei servizi della porzione di area ZES di Tito";
7. Attività propedeutiche al Piano per lo sviluppo dell'efficienza energetica di impianti per il sistema idrico integrato.

3.1 Attuazione del Piano di interventi per il rilancio, la messa in sicurezza della nove aree industriali della provincia di Potenza

Con Deliberazione 08 luglio 2022, n.441 avente ad oggetto "LL.RR. n.7 del 03.03.2021 e n.55 del 02.12.2021 – Approvazione Piano di ripristino e messa in sicurezza delle aree industriali della Provincia di Potenza e adempimenti conseguenti" è stato approvato dalla Regione Basilicata il Piano di interventi per il rilancio, la messa in sicurezza delle nove aree industriali della provincia di

Potenza. In particolare la società ha proceduto ad affidare mediante procedura ad evidenza pubblica, la progettazione degli interventi di messa in sicurezza.
La progettazione è stata già oggetto di validazione e tutta la documentazione è stata inoltrata alla SUA della Regione Basilicata per l'avvio delle procedure ad evidenza pubblica per gli affidamenti di che trattasi.

3.2 Gestione e manutenzione delle aree industriali della provincia di Potenza.

La Regione Basilicata con D.G.R. 202300264 del 05.05.2023 "L.R. 03 marzo 2021 n.7 Convenzione per l'affidamento dei servizi inerenti alla gestione e manutenzione delle aree industriali della Provincia di Potenza" ha affidato ad API-Bas S.p.A. le attività connesse e funzionali all'espletamento di tutte le competenze in materia di gestione e manutenzione delle aree industriali della Provincia di Potenza attribuitele ai sensi dell'Art.2 comma 4 della L.R. 7/2021.

In data 24.05.2023, API-Bas S.p.A., all'esito della firma della convenzione con Regione Basilicata, ha ottenuto l'affidamento dei servizi di gestione e manutenzione delle aree industriali della provincia di Potenza.

Nel corso del 2024 API-Bas S.p.A., ha assicurato i servizi di vigilanza manutentiva nelle aree di pertinenza pubblica e successivamente di manutenzione ordinaria nelle aree industriali della Provincia di Potenza, avvalendosi di ditte specializzate alle quali ha affidato i servizi.

Si sottolinea che, all'esito di procedure di evidenza pubblica, è stato individuato l'operatore economico per la progettazione degli interventi ed è stata fatta richiesta alla SUA della Regione Basilicata di inserire la procedura per l'affidamento nella propria programmazione.

3.3 Gestione delle procedure relative alla liquidazione del Consorzio Sviluppo Industriale in l.c.a.

Con D.G.R. n. 19 del 20.01.2023 avente ad oggetto: "Legge Regionale n.7/2021. Liquidazione del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza. DGR 417/2021, DGR 685/2021 e DGR 856/2021: nomina liquidatore in applicazione del comma 6bis dell'art. 12 del decreto legge 31 maggio 2021, n.77 convertito nella Legge 29 luglio 2021, n.108, relativo alla disposizione con D.G.R. della liquidazione coatta amministrativa agli enti sottoposti alla vigilanza della Regione e Province autonome di Trento e Bolzano. Revoca del commissario liquidatore e nomina del nuovo commissario liquidatore" la Regione Basilicata ha proceduto alla revoca del precedente commissario liquidatore del Consorzio Sviluppo Industriale della provincia di Potenza nominato con deliberazione di Giunta Regionale n.417/2021 e confermato con la successiva 685/2021 ed ha

nominato API-Bas S.p.A. quale commissario liquidatore, come precisato nella D.G.R. 41 del 01.02.2023.

Nel corso del 2024, la società ha posto in essere le attività necessarie ad assolvere tale funzione, dandone informazione all'Autorità di Vigilanza e al Comitato di Sorveglianza.

3.4 Attuazione degli "Interventi di cui alla delibera 723 del 2021. PSC Area tematica "03 – Competitività delle imprese", per la parte residua del finanziamento complessivo dei progetti precedentemente gestiti dal Consorzio ASI tutt'ora in fase di realizzazione

Con riferimento alla successione negli interventi già finanziati al Consorzio, con D.G.R. n.3 del 13 gennaio 2022 la Regione Basilicata ha trasferito, ai sensi dell'art.5 comma 3 legge Regionale n.7/2021, i seguenti interventi di cui alla delibera 723 del 2021 PSC Area tematica "03-Competitività della imprese"

INTERVENTI	VALORE COMPLESSIVO INTERVENTO	QUOTA APIBAS
Patto per lo sviluppo della Regione Basilicata – Settore prioritario "Sviluppo Produttivo Attrazione Investimenti" – Intervento strategico n.18 Riqualificazione e messa in sicurezza viabilità Potenza	€ 1.200.000,00	€ 1.080.000,00
Patto per lo sviluppo della Regione Basilicata – Settore prioritario "Sviluppo Produttivo Attrazione Investimenti" – Intervento strategico n.18 Sostituzione condotta di collegamento Picerno e sollevamento Baragiano	€ 800.000,00	€ 443.525,72
Fondo Sviluppo e coesione 2007-2013 e FAS 2000-2016 Lavori di messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio area industriale di Potenza	€ 2.300.000,00	€ 1.188.734,49
PSC BASILICATA-BASSO24 Interventi di messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio della Siderpotenza (Pittini) nell'area industriale di Potenza	€ 500.000,00	€ 500.000,00

3.5 Gestione delle procedure per la erogazione del "Bonus Gas" in nome e per conto della Regione Basilicata

L'articolo 1, comma 3, della legge regionale 23 agosto 2022, n.28 – Misure regionali di compensazione ambientale per la transizione energetica ed il ripopolamento del territorio lucano, prevede delle agevolazioni rivolte al contrasto della crisi energetica in corso.

Con la Deliberazione di Giunta Regione n.625 del 21 settembre 2022 è stato approvato il "Disciplinare di attuazione della legge regionale 23 agosto 2022 n.28, articolo 1, comma 1: criteri e modalità per la concessione del beneficio relativo alla componente energia del prezzo del gas alle utenze domestiche dei residenti nella Regione Basilicata". La Regione Basilicata ha inteso avvalersi della società API-Bas S.p.A. per lo svolgimento delle attività di gestione delle procedure di rimborso alle società venditrici di gas.

Con successiva Deliberazione di Giunta Regionale n.702 del 22 ottobre 2022 avente ad oggetto "Disciplinare di attuazione della legge regionale 23 agosto 2022 n.28, articolo 1, comma 1: criteri e modalità per la concessione del beneficio relativo alla componente energia del prezzo del gas alle utenze domestiche dei residenti nella Regione Basilicata. Integrazioni e regolazione attuativa", e con ulteriore successive Deliberazioni di Giunta Regionale n.836 del 02.12.2022 e n.632 del 6 ottobre 2023 si è proceduto ad ulteriori integrazioni e regolazioni attuative del suddetto disciplinare.

Nello specifico, nella prima fase di gestione la società ha realizzato le attività per la gestione delle procedure di rimborso, mediante la creazione ed implementazione di un applicativo on line per offrire ai fruitori del servizio un'interfaccia agevole e dinamica che consenta:

- ai cittadini (utenti) di poter richiedere mediante autocertificazione, con piattaforma informatica on-line ed autocertificazione spid, il bonus di cui alla L.R. N.28/2022;

- ai trader, di avere in tempo reale informazioni utili ad individuare i clienti eleggibili ed una routine che consenta lo scambio dei dati informativi ai fini della fatturazione, erogazione del contributo e rendicontazione alla Regione Basilicata del bonus erogato;

- all'API-Bas S.p.A, di avere un'interfaccia unica per lo svolgimento di tutte le attività e i procedimenti inerenti alla modalità di gestione del Bonus Gas;

- alla Regione Basilicata, di avere un feedback continuo informativo dato dalla gestione del metadato con riferimento alle competenze regionali in materia di Bonus gas.

Per la gestione delle attività, la società si avvale del personale interno e di supporti specialistici esterni, con particolare riguardo all'assistenza informatica ed il servizio per l'attivazione, gestione, hosting e manutenzione per la presentazione e gestione delle istanze di cui alla Legge regionale della Basilicata n. 28/2022 c.d. "bonus gas".

Nel corso del 2024 si continua a dare riscontro a migliaia di richieste pervenute sia telefoniche che tramite mail.

La Società, nel rispetto del principio di trasparenza, ha affidato a supporti specialistici esterni (Revisore Indipendente) l'attività di verifica e controllo dei dati contenuti nei flussi ante e post fatturazione da parte delle società di vendita, stabilendo le procedure di monitoraggio prodromiche all'effettuazione dei rimborsi.

3.6 Avvio delle attività previste dalla progettazione preliminare dell'intervento dell'Area Industriale Potenza "Infrastrutturazione primaria, secondaria e dei servizi della porzione di area ZES di Tito".

Il Decreto legge 20 giungo 2017 n.91, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2017 n.123 e smi ha previsto e disciplinato, nell'ambito degli interventi urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno, la possibilità di istituzione delle Zone Economiche Speciali (ZES) all'interno delle quali le imprese già operative o di nuovo insediamento possono beneficiare di agevolazioni fiscali e di semplificazioni amministrativi.

La ZES Ionica Interregionale Puglia-Basilicata è una delle quattro ZES attualmente istituite.

La Regione Basilicata ha ritenuto necessario ed opportuno il coinvolgimento di API-Bas S.p.A. nella fase di progettazione degli interventi e nella selezione delle tipologie di infrastrutturazione da candidare al finanziamento PNRR, in coerenza con le politiche industriali regionali.

Nel corso dei primi mesi del 2022 si è proceduto alla predisposizione delle schede di progettazione degli interventi e della fattibilità Tecnico Economica, relative al finanziamento PNRR. La fase relativa ai lavori si prevede si concluda nell'annualità 2026.

Nel 2023 si è tenuta una procedura con evidenza pubblica, nella forma di appalto integrato, gestito da Invitalia SpA, al cui esito si è proceduto all'individuazione delle particelle per l'attuazione dei decreti espropriativi.

Il cantiere è stato avviato nel 2023.

3.7 Attuazione del Piano per lo sviluppo dell'efficienza energetica di impianti per il sistema idrico integrato.

In riferimento all'attuazione del piano per lo sviluppo dell'efficienza energetica di impianti per il sistema idrico integrato, nel mese di dicembre 2022 API-Bas S.p.A., in virtù della modifica dello statuto operata in data 22.12.2022, ha inviato alla Regione Basilicata n.2 schede progetto relative ad interventi da finanziare a valere sul Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC):

1. Realizzazione di un impianto eolico da 4 MW in autoproduzione presso ISI Camastra a Trivigno (PZ) con un risparmio atteso di circa 8 GWh pari a

circa euro 2.500.000 annui – Importo di realizzazione da Quadro Economico € 10.000.000;

2. Realizzazione di impianti fotovoltaici asserviti ai POD più energivori di Acquedotto Lucano Spa per complessivi 4 MWp in autoproduzione con un risparmio atteso di circa 5 GWh pari a circa euro 1.800.000 annui – Importo di realizzazione da Quadro Economico € 5.000.000.

Si è proceduto alle attività propedeutiche tecnico-amministrative.

4 ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO

L'attività di ricerca e sviluppo della società è rappresentata dal processo continuo di studio e sperimentazione di diverse soluzioni tecniche e/o tecnologiche, con riguardo alle attività di gestione affidatale (implementazione del SIT – Sistema Informatico Territoriale, procedure informatiche per la gestione del c.d. Bonus Gas, ecc.).

5 RAPPORTI CON LA REGIONE BASILICATA

La società API-Bas S.p.A. si qualifica come la struttura funzionale all'attuazione delle politiche economiche industriali della Regione Basilicata, perseguendo i fini istituzionali declinati con la L.R. n.7/2021, ed inoltre, per effetto delle richiamate modifiche statutarie, ha esteso le sue competenze in ulteriore ambiti, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: la gestione del Bonus Gas della Regione Basilicata e la realizzazione di impianti FER come analiticamente indicato al precedente paragrafo 3.

Oltre l'ottanta per cento del fatturato della società deve derivare dallo svolgimento dei compiti affidati alla stessa dall'ente o dagli enti pubblici soci interessati nella gestione dei servizi affidati, così come previsto dall'art.3 comma 2 dello Statuto.

Ai sensi dell'art. 11 comma 6 lettera j del Dlgs 118/2011 e smi API-Bas S.p.A. è tenuta alla parifica dei crediti e debiti reciproci non solo nei confronti della Regione Basilicata. La verifica viene asseverata dai rispettivi organi di controllo.

6 NOTIZIE SULLE AZIONI PROPRIE E/O DI SOCIETA' CONTROLLANTI POSSEDUTE DALLA SOCIETA'

La società non possiede azioni proprie e/o di società controllanti.

7 NOTIZIE SULLE AZIONI PROPRIE E/O DI SOCIETA' CONTROLLANTI ACQUISTATE O ALIENATE DALLA SOCIETA' NEL CORSO DELL'ESERCIZIO E MOTIVI DELLE ACQUISIZIONI E ALIENAZIONI

La società non ha proceduto ad acquisizioni di azioni proprie e/o di società controllanti nel corso dell'esercizio.

8 FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Non si rilevano fatti di particolare rilievo avvenuto dopo la chiusura dell'esercizio.

9 INFORMAZIONI SULL'UTILIZZO DI STRUMENTI FINANZIARI

La società non detiene strumenti finanziari.

10 SEDI SECONDARIE DELLA SOCIETA'

La Società ha un'unica sede operativa in Potenza al Largo Azzarà n.1.

11 INFORMAZIONI ATTINENTI ALL'AMBIENTE E AL PERSONALE

Personale

A far data dal 01 gennaio 2022 sono stati assunti n.18 dipendenti provenienti dal Consorzio ASI di Potenza in l.c.a.

A seguito di pensionamento di un dipendente intercorso nell'esercizio 2022, allo stato attuale l'organico in forza presso la società consta di n.17 unità.

Nel corso dell'esercizio non vi sono stati morti sul lavoro, né infortuni che abbiano comportato lesioni gravi o gravissime, né vi sono stati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti; non vi sono state denunzie per *mobbing* né l'azienda è mai stata denunciata o condannata per tali fatti.

Ambiente

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente per cui la società è stata dichiarata colpevole in via definitiva, non sono state inflitte all'impresa sanzioni o pene definitive per reati o danni ambientali.

12 INFORMAZIONI RELATIVE AI RISCHI E ALLE INCERTEZZE AI SENSI DELL'ART.2428 DEL CODICE CIVILE

Ai sensi e per gli effetti del primo comma dell'art.2428 del Codice Civile si attesta che la società non è esposta a particolari rischi e/o incertezza.

13 EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6) del terzo comma dell'art.2428 del Codice Civile, si evidenzia che le attività poste in essere lasciano presagire, per l'esercizio 2025, prospettive positive.

L'inserimento di API-Bas S.p.A., inoltre, all'interno del Piano Strategico Regionale all'azione 6 "La riqualificazione della Aree di localizzazione degli insediamenti produttivi", la gestione del Bonus Gas di cui alla L.R. 28/2022 e l'avvenuta firma della convenzione per la gestione e manutenzione delle aree industriali già in capo al Consorzio ASI della provincia di Potenza in l.c.a., proietta la società più compiutamente a servizio del socio con riguardo all'implementazione delle politiche industriali regionali ed alle ulteriori attività affidate.

14 ALTRE INFORMAZIONI

La società ha adottato tutte le misure minime necessarie a garantire il rispetto del Regolamento Europeo sulla protezione ed il trattamento dei dati personali.

15 VALUTAZIONE DEL RISCHIO AZIENDALE E ALTRI OBBLIGHI DERIVANTI DAL D.LGS. N.175/2016

Si informa che, a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. n.175/2016, è previsto che "Le società a controllo pubblico predispongano specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e ne informino l'assemblea nell'ambito della relazione di bilancio"

Per tale motivo, viene inserita la presente comunicazione da rendere in seno all'assemblea che provvederà all'approvazione del relativo bilancio.

In merito ai fattori di rischio di crisi aziendale, si ritiene – allo stato - che non ne sussistano.

16 CONCLUSIONI

L'Amministratore Unico, per quanto esposto, propone al socio di approvare il bilancio chiuso al 31.12.2024, comprensivo della nota integrativa e della relazione sulla gestione, destinando l'utile di esercizio pari a euro 420.243, per il 5%, pari a euro 21.012,15, a riserva legale e per la restante parte, pari ad euro 399.230,85, a riserva straordinaria.

Potenza, 28.03.2025

L'Amministratore Unico

Dott. Luigi VERGARI

Firmato digitalmente da

Luigi Vergari

CN = Luigi Vergari
C = IT